

		Utfall	Budget	Utfal	Budget
		<u>2 013</u>	<u>2 014</u>	<u>2 014</u>	<u>2 015</u>
	INTÄKTER				
3010	Hyror	634 247	626 200	657 297	657 280
3020	Årsavgifter	1 399 996	1 400 000	1 399 998	1 400 000
3028	Höjd årsavgift	189 144	167 192	167 206	131 289
3110	Vatten	4 800	4 800	4 800	4 800
3215	Kravavgift	600	0	360	0
3219	Balkongavgifter	9 600	12 800	12 800	13 600
3990	Övriga intäkter	60 012	0	0	0
3994	Försäkringsersättning	7 556	0	0	0
	SUMMA INTÄKTER	2 305 955	2 210 992	2 242 461	2 206 969
	KOSTNADER				
4110	Fastighetsskötsel	66 570	35 000	10 140	25 000
4112	Snöröjning	51 144	130 000	22 950	130 000
4120	Städ	91 178	90 000	97 474	90 000
4130	Sotning	11 550	10 000	0	10 000
4142	Hissbesiktning	4 458	4 000	4 521	4 000
4190	Övriga fastighetskostn.	22 504	15 000	2 993	15 000
4300	Reparationer	21 194	20 000	88 196	60 000
4330	Gemensamma utrymmen	0	0	68 533	0
4346	Reparation hissar	15 865	20 000	45 249	20 000
4350	Reparation byggnad	0	0	5 844	0
4391	Hissavtal	11 439	11 000	11 588	12 000
4392	Serviceavtal	0	0	0	0
4610	El	64 489	67 000	55 048	65 000
4620	Fjärrvärme	653 981	680 000	586 207	680 000
4630	Vatten och avlopp	53 152	52 300	52 209	55 000
4640	Sophämtning	98 611	82 000	65 014	70 000
4710	Fastighetsförsäkring	42 431	45 000	44 076	45 000
4730	Bevakningskostnader	55 313	0	0	0
	Självrisker	0	0	0	0
4760	Kabel-tv	6 978	7 100	6 984	7 100
	FASTIGHETSKOSTNADER	1 270 857	1 268 400	1 167 026	1 288 100
4800	FASTIGHETSAVGIFT	111 180	112 000	111 467	112 000

		Utfall	Budget	Utfal	Budget
		<u>2 013</u>	<u>2 014</u>	<u>2 014</u>	<u>2 015</u>
	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER				
5410	Förbrukningsinventarier.	9 746	7 000	9 328	7 000
5460	Förbrukningsmaterial	7 586	15 000	4 212	15 000
6230	Datakommunikation	1 969	2 500	1 969	2 500
6250	Porto	4 785	4 500	854	4 500
6420	Revisionsarvode	24 656	20 000	20 688	20 000
6480	Förvaltningsarvode	45 896	47 000	52 986	47 000
6550	Konsultarvode	10 625	30 000	0	0
6560	Serviceavgift branschorg.	5 008	5 000	4 950	5 000
6570	Bankkostnader	1 926	1 000	2 769	1 000
6991	Övriga kostnader	8 984	20 000	20 142	20 000
	ÖVRIGA KOSTNADER	121 181	152 000	117 898	122 000
7110	Styrelsearvode	79 998	80 000	80 003	80 000
7510	Arbetsgivaravgifter	27 306	25 000	12 863	25 000
	PERSONALKOSTNADER	107 304	105 000	92 866	105 000
	Avskrivningar				
7821	Avskrivning byggnad	94 396	94 400	94 396	94 400
7825	Avskrivning gårdsfasad	28 693	28 700	28 693	28 700
7826	Avskrivning takrenovering	75 657	67 689	67 689	67 689
7828	Avskrivning undercentral	9 906	9 900	9 906	9 900
7832	Avskrivning inventarier	37 875	37 875	37 874	37 875
	AVSKRIVNINGAR	246 527	238 564	238 558	238 564
	Ränteintäkter				
8310	Ränteintäkter	0	0	0	
8314	Skattefria ränteintäkter	-51	0	-79	0
8341	Skattefri utdelning	-14 880	-12 000	-15 720	-15 000
	Räntekostnader				
8410	Räntekostnader	380 799	240 000	329 439	230 000
	Räntekostnader taklån	0	99 742	0	63 600
8413	Räntekostnad checkkredit			0	0
8422	Dröjsmålsränta	13 479		-2 155	0
8423	Räntekostnad skatter	30			
	FINANSIELL INTÄKT/KOSTN	379 377	327 742	311 485	278 600
	SKATT	0		0	0
	ÅRETS RESULTAT	69 529	7 286	203 161	62 705