

		Utfall	Budget	Utfall	Budget
		<u>2 015</u>	<u>2 016</u>	<u>2 016</u>	<u>2 017</u>
	INTÄKTER				
3010	Hyror	664 800	665 000	667 519	665 000
3020	Årsavgifter	1 400 000	1 400 000	1 400 003	1 400 000
3028	Höjd årsavgift	100 376	79 013	80 433	79 013
3110	Vatten	4 800	4 800	4 800	4 800
3215	Kravavgift	720	0	360	0
3219	Balkongavgifter	13 604	13 600	13 607	13 600
3990	Övriga intäkter		0		0
3994	Försäkringsersättning		0		0
	SUMMA INTÄKTER	2 184 300	2 162 413	2 166 722	2 162 413
	KOSTNADER				
4110	Fastighetsskötsel	15 000	15 000	22 959	15 000
4112	Snöröjning	75 999	250 000	99 106	250 000
4120	Städ	104 927	110 000	112 915	110 000
4130	Sotning	0	10 000	16 038	10 000
4142	Hissbesiktning	4 679	5 000	4 810	5 000
4190	Övriga fastighetskostn.	0	20 000	8 232	20 000
4300	Reparationer	58 695	50 000	49 015	50 000
4330	Gemensamma utrymmen	0	0	0	0
4346	Reparation hissar	38 724	45 000	11 673	45 000
4350	Reparation byggnad	0	0	0	0
4391	Hissavtal	11 997	12 000	12 458	12 000
4392	Serviceavtal	0	0	0	0
4610	El	53 525	60 000	61 185	60 000
4620	Fjärrvärme	571 059	650 000	681 276	650 000
4630	Vatten och avlopp	30 991	45 000	65 672	45 000
4640	Sophämtning	60 805	65 000	85 263	65 000
4710	Fastighetsförsäkring	45 940	46 000	44 481	46 000
4730	Bevakningskostnader	0	0	0	0
	Självrisker	0	0	0	0
4760	Kabel-tv	6 972	7 100	6 996	7 100
	fastighetsavgift			119 238	
	FASTIGHETSKOSTNADER	1 079 313	1 390 100	1 401 317	1 390 100
4800	FASTIGHETSAVGIFT	112 533	115 000	0	115 000

		Utfall	Budget	Utfall	Budget
		2 015	2 016	2 016	2 017
	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER				
5410	Förbrukningsinventarier.	311	2 000	4 455	2 000
5460	Förbrukningsmaterial	6 965	5 000	1 381	5 000
6230	Datakommunikation	4 599	7 000	2 587	7 000
6250	Porto	758	4 500		4 500
6420	Revisionsarvode	20 000	20 000	20 000	20 000
6480	Förvaltningsarvode	55 213	56 000	54 125	56 000
6550	Konsultarvode	0	0		0
6560	Serviceavgift branschorg.	4 950	5 000	4 950	5 000
6570	Bankkostnader	2 447	2 500	4 039	2 500
6991	Övriga kostnader	8 607	10 000	16 179	10 000
	ÖVRIGA KOSTNADER	103 850	112 000	107 716	112 000
7110	Styrelsearvode	80 002	80 000	79 998	80 000
7510	Arbetsgivaravgifter	22 025	25 000	24 000	25 000
	PERSONALKOSTNADER	102 027	105 000	103 998	105 000
	Avskrivningar				
7821	Avskrivning byggnad	94 396	94 396	94 395	94 396
7825	Avskrivning gårdsfasad	28 693	28 693	28 693	28 693
7826	Avskrivning takrenovering	63 596	62 675	62 675	62 675
7828	Avskrivning undercentral	9 906	9 906	9 906	9 906
7832	Avskrivning inventarier	41 449	41 449	43 973	41 449
	Fönsterrenovering			4 660	
	Va anläggning			645	
		238 040	237 119	244 947	237 119
	finansiella investeringar				
8310	Ränteintäkter	0	0	-72	0
8314	Skattefria ränteintäkter	-79	0		0
8341	Skattefri utdelning	-21 600	-15 000	-24 000	-15 000
8410	Räntekostnader			130 488	
	Bundna lån	253 147	115 021		115 021
	Rörligt (3månader)		4 600		4 600
	Räntekostnader taklån		19 237		19 237
8413	Räntekostnad checkkredit				
8422	Dröjsmålsränta		0		0
	FINANSIELL INTÄKT/KOST	231 468	123 858	106 416	123 858
	SKATT	0	0	0	
	ÅRETS RESULTAT	317 069	79 336	202 328	79 336