

		Utfall	Budget	Utfall	Budget
		<u>2 014</u>	<u>2 015</u>	<u>2 015</u>	<u>2 016</u>
	INTÄKTER				
3010	Hyror	657 297	657 280	664 800	665 000
3020	Årsavgifter	1 399 998	1 400 000	1 400 000	1 400 000
3028	Höjd årsavgift	167 206	131 289	100 376	79 013
3110	Vatten	4 800	4 800	4 800	4 800
3215	Kravavgift	360	0	720	0
3219	Balkongavgifter	12 800	13 600	13 604	13 600
3990	Övriga intäkter	0	0		0
3994	Försäkringsersättning	0	0		0
	SUMMA INTÄKTER	2 242 461	2 206 969	2 184 300	2 162 413
	KOSTNADER				
4110	Fastighetsskötsel	10 140	25 000	15 000	15 000
4112	Snöröjning	22 950	130 000	75 999	250 000
4120	Städ	97 474	90 000	104 927	110 000
4130	Sotning	0	10 000	0	10 000
4142	Hissbesiktning	4 521	4 000	4 679	5 000
4190	Övriga fastighetskostn.	2 993	15 000	0	20 000
4300	Reparationer	88 196	60 000	58 695	50 000
4330	Gemensamma utrymmen	68 533	0	0	0
4346	Reparation hissar	45 249	20 000	38 724	45 000
4350	Reparation byggnad	5 844	0	0	0
4391	Hissavtal	11 588	12 000	11 997	12 000
4392	Serviceavtal	0	0	0	0
4610	El	55 048	65 000	53 525	60 000
4620	Fjärrvärme	586 207	680 000	571 059	650 000
4630	Vatten och avlopp	52 209	55 000	30 991	45 000
4640	Sophämtning	65 014	70 000	60 805	65 000
4710	Fastighetsförsäkring	44 076	45 000	45 940	46 000
4730	Bevakningskostnader	0	0	0	0
	Självrisker	0	0	0	0
4760	Kabel-tv	6 984	7 100	6 972	7 100
	FASTIGHETSKOSTNADER	1 167 026	1 288 100	1 079 313	1 390 100
4800	FASTIGHETSAVGIFT	111 467	112 000	112 533	115 000

		Utfall	Budget	Utfall	Budget
		<u>2 014</u>	<u>2 015</u>	<u>2 015</u>	<u>2 016</u>
	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER				
5410	Förbrukningsinventarier.	9 328	7 000	311	2 000
5460	Förbrukningsmaterial	4 212	15 000	6 965	5 000
6230	Datakommunikation	1 969	2 500	4 599	7 000
6250	Porto	854	4 500	758	4 500
6420	Revisionsarvode	20 688	20 000	20 000	20 000
6480	Förvaltningsarvode	52 986	47 000	55 213	56 000
6550	Konsultarvode	0	0	0	0
6560	Serviceavgift branschorg.	4 950	5 000	4 950	5 000
6570	Bankkostnader	2 769	1 000	2 447	2 500
6991	Övriga kostnader	20 142	20 000	8 607	10 000
	ÖVRIGA KOSTNADER	117 898	122 000	103 850	112 000
7110	Styrelsearvode	80 003	80 000	80 002	80 000
7510	Arbetsgivaravgifter	12 863	25 000	22 025	25 000
	PERSONALKOSTNADER	92 866	105 000	102 027	105 000
	Avskrivningar				
7821	Avskrivning byggnad	94 396	94 400	94 396	94 396
7825	Avskrivning gårdsfasad	28 693	28 700	28 693	28 693
7826	Avskrivning takrenovering	67 689	67 689	63 596	62 675
7828	Avskrivning undercentral	9 906	9 900	9 906	9 906
7832	Avskrivning inventarier	37 874	37 875	41 449	41 449
	AVSKRIVNINGAR	238 558	238 564	238 040	237 119
	Ränteintäkter				
8310	Ränteintäkter	0		0	0
8314	Skattefria ränteintäkter	-79	0	-79	0
8341	Skattefri utdelning	-15 720	-15 000	-21 600	-15 000
8410	Räntekostnader				
	Bundna lån	329 439	230 000	253 147	115 021
	Rörligt (3månader)				4 600
	Räntekostnader taklån	0	63 600		19 237
8413	Räntekostnad checkkredit	0	0		
8422	Dröjsmålsränta	-2 155	0		0
8423	Räntekostnad skatter			294	0
	FINANSIELL INTÄKT/KOST	311 485	278 600	231 762	123 858
	SKATT	0	0		
	ÅRETS RESULTAT	203 161	62 705	316 775	79 336